Opis techniczny

1. Dane ogólne

1.1. Obiekt : Szkoła Podstawowa w Białce Tatrzańskiej

1.2. Inwestor : Kombinat Metalurgiczny - Huta im. Lenina
Ośrodek Wczasów i Kolonii
Kraków - Nowa Huta

1.3. Rodzaj dokumentacji : Założenia techniczno - ekonomiczne

1.4. Skala opracowania : 1 : 100

2. Materiały formalno - prawne

2.1. Zlecenie Nr ZU/U - 697/84 z dnia 20.11.1984 r.

2.2. Podkład sytuacyjno - wysokościowy w skali 1 : 500

2.3. Informacja o terenie Nr g.A. I-P-8331-Bt-1/84 z dnia 16.04.19

2.4. Zatwierdzony "Projekt koncepcyjny" z kwietnia 1984 r.

2.5. Opinia Państw.Woj.Insp.Sanit. w Nowym Sączu Nr PWIS - 442 - 4
z dnia 21.05.1984 r.

2.6. Materiały pomocnicze do projektowania

3. Stan istniejący

Istniejący budynek szkoły jest usytuowany w terenie płaskim, osią podłużną w kierunku północ - południe, w odległości 25.50 m od osi drogi głównej przez wieś Białka Tatrzańska.

Budynek ten posiada 2 kondygnacje : parter i ~~xxxxxxxx~~ I piętro, w których mieszczą się sale lekcyjne, pokje nauczycielskie, sanitariaty, mieszkanie, oraz częściowe podpiwniczenie, w którym mieszczą się : kotłownia, hydrofornia i skład opału.

Posiada instalacje : wod.kan., centr. ogrzew., elektryczna i telefoniczna. Budynek jest podłączony do zewnętrznej sieci energetycznej, wodociąg do studni wewnątrz budynku /hydrofor/, odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika wybieralnego.

Budynek jest murowany, posiada stropy DMS, schody żelbetowe

PAŃSTWOWA INSPEKCJA PRACY
OKRĘGOWY INSPEKTORAT PRACY
31-011 Kraków, Pl. Szczepański 5
Tel. 22-90-82
Identyfikator 0870391
-6-

projektów nie opiniuje

St. Inspektor Pracy
Doradca Techniczny
inż. Kazimierz Wrzesiński
5. 02. 1986.

ZAŁOŻENIA TECHNICZNO - EKONOMICZNE

rozbudowy, przebudowy i modernizacji budynku

Szkoły Podstawowej w Białce Tatrzańskiej

Inwestor : Kombinat Metalurgiczny
Huty im. Lenina
Kraków - Nowa Huta

Nr zlec. : U-4/85

Biur Projektów :

Miejski Zespół Usług Projektowych
ul. dr T. Chałubińskiego Nr 20
34-500 ZAKOPANE

Kierownik
Miejskiego Zespołu Usług Projektowych
w Zakopanem
inż. arch. Józef Łukaszczyk

Autor projektu :

Walerian Strużek
UPRAWNIONY
Spec. arch.
Nr 6-2/03 z 8 11 ust. 1 pkt. 3

Zakopane, marzec 1985 r.

5. Działalność gastronomiczna

Projektowane zaplecze gastronomiczne na 80 osób /2 rotacje po 40 osób/
Działalność gastronomiczne polegać będzie na wydawaniu całodziennego wyżywienia /3 posiłki/ wykonywane na miejscu.
Pobór wody ciepłej z sieci wewnętrznej z własnej kotłowni.
Wyposażenie zaplecza kuchennego w niezbędne urządzenia :
- zlewozmywaki, brodziki lastrikowe, umywalki
- stoły produkcyjne
- pnie do mięsa
- regały
- podesty
- kociołki przechylne elektryczne
- patelnie i podgrzewacze taborety elektryczne
- wyparzacze do naczyń stołowych
- szafy chłodnicze
- maszyna elektryczna gastronomiczna uniwersalna z przystawkami
- maszyna elektryczna do krajania chleba
- wagi dziesiętne i stołowe
- garnki, nakrycia stołowe itp.

6. Konstrukcja - nadbudowa poddasza z dachem

- mury z cegły pełnej ceramicznej na zapr. cem.wap.
- stropy FERTA
- klatka schodowa z I piętra na poddasze żelbetowa
- dach konstrukcji drewnianej
- pokrycie dachu blachą ocynkowaną trapezową
- tynki wewn. wapienne rodzaj III
- podłogi drewniane z desek otrganych lub klepki dębowe
- stolarka drewniana typowa
- instalacje : wod.kan., centr.ogrzew., elektryczna, odgromowa

Uwaga !
Poza nadbudową poddasza projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych istniejącego budynku /od strony zewn./ następującymi warstwami :
- 1 x papa na sucho
- płyta pilśniowa miękka 12 mm
- płyta suprema 7 cm między listwami przykręconymi do ścian
- siatka ciągniona
- tynk 2 cm

płytowe wylewane, dach płaski kryty papą, stolarka drewniana typowa.

4. Uzasadnienie potrzeby inwestycji

Istniejący budynek szkolny poza swoją podstawową funkcją w okresach wakacyjnych spełnia rolę budynku kolonijnego dla dzieci pracowników Kombinatu Metalurgicznego Huty im. Lenina w Nowej Hucie.

Obecny stan zaplecza ~~gastronomicznego~~ gospodarczego a w szczególności bardzo szczupłego zaplecza gastronomicznego co jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami BHP oraz podstawowymi warunkami higieniczno - sanitarnymi zachodzi konieczność usprawnienia i unowocześnienia funkcjonalnego zaplecza gastronomicznego oraz polepszenia warunków pracy personelu.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej oraz naradzie z udziałem przedstawicieli Inwestora, Szkoły Podstawowej oraz MZUP Zakopane ustalono :

- dobudować skrzydło budynku od strony północno - zachodniej dla zaplecza gastronomicznego, kotłowni, składu opału, oraz mieszkania dla personelu kolonii, mieszkanie dla nauczyciela
- wykonać dach w stylu góralskim nad istniejącym budynkiem szkoły /płaski dach nie zdaje egzaminu w tym rejonie ze względu na duże opady śniegu, nagłe roztopy przy dużym nasłonecznieniu powodują przecieki w stropodachu pomimo bardzo częstych remontach pokrycia dachowego/, w kondygnacji poddasza wykonać sale lekcyjne oraz sanitariaty.
- przebudować sanitariaty w budynku szkolnym
- wykonać klatkę schodową przy głównym wejściu do budynku szkolnego dla dzieci szkolnych, którą to będą schodziły do szatni /adaptowanych z istn. kotłowni i składu opału/ a po zdjęciu garderoby będą przechodziły następnymi istn. schodami do hallu
- ~~skrzydle~~ kotłownię oraz skład opału wykonać w nowo proj. skrzydle budynku.

9. Zestawienie powierzchni użytkowej i programu

Budynek szkoły - istniej.

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. m^2
	Piwnice	
1.	Szatnia	7.94
2.	"	7.94
3	"	7.94
4.	"	7.94
5.	"	9.03
6.	"	9.03
7.	"	9.03
8.	"	9.03
9.	"	7.94
10.	Magazyn	5.60
11.	Warsztat	15.88
12.	Korytarz	44.55
	Parter	
13.	Wiatrołap	6.84
14.	Hall	158.20
15.	Kl.schod.	26.34
16.	Woźny	6.12
17.	WC - chłopcy	15.10
18.	WC - naucz.	3.60
19.	Wc - dziewcz.	12.30
20.	Natryski	12.70
21.	Umywalnia	5.76
22.	Biblioteka	33.30
23.	Czytelnia	50.00
24.	Przedsionek	5.25
25.	Swietlica	51.74
26.	Sala lekcyjna	50.00
27.	" "	50.00
28.	" "	37.53
29.	Magazyn	4.37
30.	Magazyn	6.08
31.	Jadalnia	69.48
32.	Klatka schod.	8.89

7. Konstrukcja - dobudowa obrzędka

- ławy fundamentowe żelbetowe
- mury piwnic z cegły dziurawki wraz z okładziną zewn. kamienną granitową /otoczaki/
- mury pozostałe z cegły pełnej ceramicznej na zapr. cem.wap. wraz z warstwami ociepl. jak dla istniej. budynku szkolnego
- ścienki działowe z cegły dziurawki
- stropy FERTA
- schody żelbetowe płytowe wylewane
- dach konstrukcji drewnianej kryty blachą trapezową ocynkowaną
- tynki wewn. wapienne rodzaj III
- tynki zewn. cem.wap.
- podłogi z desek strugunych lub klepki dębowe
- posadzki w pom. gastronom., sanitariatach, łazienkach z terrakoty w korytarzach z lastriko, w piwnicach cementowe
- stolarka drewniana typowa
- instalacje : wod.kan., centralnego ogrzewania, ciepłej wody, elektryczna, mechaniczna, telefoniczna, odgromowa.

8. Zagospodarowanie terenu

Powierzchnia działki : 0.77 ha
Powierzchnia zabudowy: istniejąca 690 m^2
po rozbud 816 m^2

Działka przylegająca od strony zachodniej do głównej drogi przechodzącej przez wieś Białuka Tetrzańska.
Od strony północnej i południowej przylegają działki prywatne zabudowane budynkami mieszk. gospodarczymi, od strony wschodniej pastwisko.
Działka będzie posiadała od strony drogi ogrodzenie stalowe w ramach na podmurówce z kamienia granitowego /otoczaki/, 2 bramy dojazdowe i furtkę.
Pozostała część ogrodzenia z siatki stalowej ocynkowanej na słupkach z rur stalowych czarnych zabetonowanych w stopach fundamentowych.
Chodniki, drogi dojazdowe, boiska do gier z nawierzchni asfaltowych
Zazielenie terenu zielenią niską i wysoką.

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. m^2
68.	WC - chłopcy	10.10
69.	WC - nauczyc.	3.60
70.	Hall	131.60
71.	WC - dziewcz.	12.30
72.	Natryski	12.70
73.	Umywalnia	5.76
74.	Sala lekcyjna	27.72
75.	" "	41.06
76.	Magazyn	24.65
77.	Magazyn	24.65
78.	Sala lekcyjna	50.00
79.	" "	50.00
80.	" "	51.74
	Ogółem	1.897.74 m^2

Dobudowa skrzydła

Piwnica

1.	Klatka schodowa	11.75
2.	Korytarzyk	1.60
3.	WC palacza	1.50
4.	Natrysk "	1.60
5.	Pom.palacza	5.76
6.	Pompownia	4.80
7.	Odpadki żywn.	2.10
8.	Skład opału	56.80
9.	Korytarz	7.90
10.	Kotłownia	31.00
11.	Skład żużla	5.00
12.	Garaż	24.40
13.	klatka schod. personelu	6.66
14.	Korytarzyk	2.64
15.	Skład ziemn. i jarzyn	5.60
16.	Kiszonki	2.60
17.	Skład opału dla kuchni	6.30

I Piętro

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. m^2
33.	Klatka schod.	8.80
34.	Przedpokój	3.60
35.	Pokój	20.60
36.	Kuchnia	6.60
37.	Spiż.	1.80
38.	Łazienka	3.40
39.	Przedpokój	6.20
40.	Pokój	19.90
41.	Pokój	13.90
42.	Kuchnia	6.90
43.	Łazienka	3.90
44.	Pomoce nauk.	26.60
45.	Pokój naucz.	14.10
46.	We. - chłopcy	10.10
47.	WC - naucz.	3.60
48.	Hall	131.60
49.	Wc - dziewcz.	12.30
50	Natryski	12.70
51.	Umywalnia	5.76
52.	Sala lekcyjna	69.48
53.	" "	50.00
54.	" "	50.00
55.	" "	50.00
56.	" "	51.74

Poddasze

57.	Klatka schodowa	8.80
58.	Przedpokój	6.75
59.	Pokój	11.90
60.	Kuchnia	11.10
61.	Spiż.	5.52
62.	Łazienka	4.16
63.	WC	1.90
64.	Pokój	16.02
65.	Pokój	29.47
66.	Pomoce naukowe	26.60
67.	Pokój naucz.	14.10

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. m^2
55.	Przedpokój	5.88
56.	Łazienka	4.55
57.	WC	2.13
	Razem dobudowa skrzydła	515.66 m^2
	Ogółem pow. użytkowa bud. szkoły z dobudową	2.413.40

Pow. całkowita budynku istniej.	1.420 m^2
Pow. całkowita dobudowy skrzydła	1.194 m^2
Pow. całkowita bud. po rozbudowie	2.614 m^2
Kubatura bud. istniej.	5.350 m^3
Kubatura części dobud.	3.635 m^3
Ogółem kubatura bud. po rozbudowie	8.985 m^3

Wykonał :

Zakopane, marzec 1985 r.

Walerian Strużek
Spec. arch.

Nr poz.	Nazwa poz.	Pow. m^2
	Parter	
18.	Klatka schod. personelu	6.66
19.	Korytarzyk	2.64
20.	Rozbieralnia personelu	3.60
21.	WC - personelu	2.50
22.	Natrysk personelu	1.80
23.	Szatnia personelu	6.72
24.	Klatka schodowa	11.75
25.	Chłodnia	3.57
26.	Magazyn prod. such.	18.00
27.	Przygotowalnia	8.33
28.	Kuchnia	27.50
29.	Zmyw. nacz. kuch.	5.00
30.	Bufet	8.00
31.	Zmywalnia nacz. stoł.	10.00
32.	**I Piętro**	
32.	Klatka schodowa	11.75
33.	Przedpokój	5.88
34.	WC	2.13
35.	Łazienka	4.55
36.	Kuchnia	13.50
37.	Pokój	18.00
38.	Pokój	13.52
39.	pokój	13.52
40.	Pokój	18.00
41.	Kuchnia	13.50
42.	Przedpokój	5.88
43.	Łazienka	4.55
44.	WC	2.13
	Poddasze	
45.	Klatka schodowa	11.75
46.	Przedpokój	5.88
47.	WC	2.13
48.	Łazienka	4.55
49.	Pokój	13.50
50.	Pokój	18.00
51.	Pokój	13.52
52.	Pokój	13.52
53.	Pokój	18.00
54.	Pokój	13.50