WÓJT GMINY
34-530 Bukowina Tatrzańska
woj. małopolskie

Znak: **BUA.6730.76.2019**

Bukowina Tatrzańska, dn. 24.01.2020r.

O B W I E S Z C Z E N I E
WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.), **zawiadamia się,** że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz jednego budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach ew. nr **5825/6** i **5825/8**, oraz na częściach działek ew. nr **5825/9, 5825/10** i **5834/10**, położonych w miejscowości **Białka Tatrzańska**"*

z wniosku złożonego przez:
Panią Annę Kowalczyk

reprezentowaną przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Macieja Kubickiego Pracownia Projektowa „+ARCHITEKTURA",

przygotowany projekt decyzji został ponownie przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.) **do uzgodnień do**:

- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- oraz stosownie do art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 59) do **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Ponadto na podstawie art. 35 i 36 § KPA zawiadamia się również, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z uwagi na konieczność zawiadomienia wszystkich stron przedmiotowego postępowania (oczekiwanie na zwrotne potwierdzenie odbioru korespondencji, możliwe awizo), przeprowadzenia wszystkich uzgodnień wynikających z Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.) oraz zebrania pełnego materiału dowodowego.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36 § 1 KPA wyznaczono nowy termin zakończenia niniejszego postępowania na dzień **31.03.2020r.**

Na podstawie art. 36 § 1 KPA, w związku z art. 37 KPA zawiadamia się również, że stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.

Informuje się również, że w dniu 06.12.2019r. (data wpływu do Urzędu 10.12.2019r.) do Urzędu wpłynęło pismo, w którym Pełnomocnik reprezentujący Inwestora rozszerzył teren inwestycji objęty wnioskiem o dodatkową działkę. W związku z powyższym skorygowany projekt decyzji, został ponownie przesłany do uzgodnień.

Zainteresowani mogą w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się aktami sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15, we wtorki, czwartki i piątki od 7^{30}-15^{30}, w poniedziałki od 9^{00}-17^{00}.

Zgodnie z regulaminem organizacyjnym tut. Urzędu <u>środa jest dniem wewnętrznym – stron nie przyjmujemy</u>.

Uwagi i zastrzeżenia stron złożone w tut. Urzędzie zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Z up. Wójta
Kierownik Referatu
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
mgr inż. Celina Pałka

Rozdzielnik:
1. T.O. UG Bukowina Tatrzańska;
2. BIP UG Bukowina Tatrzańska;
3. Strona internetowa UG Bukowina Tatrzańska;
4. a/a.