WÓJT GMINY
34-530 Bukowina Tatrzańska
woj. małopolskie

Znak: **BUA.6730.73.2020**

Bukowina Tatrzańska, dn. 28.01.2021r.

OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.);

zawiadamia się, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr: **2677/3 i 2678/1**, położonych w miejscowości **Leśnica**”.*

z wniosku złożonego przez:
Panią Martę Pustułka i Pana Jacka Gruszczak, zam. Os. Na Skarpie 9/33, 34-400 Nowy Targ,
oraz
Pana Pawła Pustułka i Pana Grzegorza Pustułka, zam. ul. Starokrakowska 17, 34-400 Nowy Targ,
reprezentowanych przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Mirosława Misiura, zam. ul. Szaflarska 124A/7, 34-400 Nowy Targ,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.) **do uzgodnień do**:

- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- oraz stosownie do art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019r, poz. 59 ze zm.) do **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Informujemy, że w dniu 07.12.2020r. Pełnomocnik reprezentujący Inwestorów zwrócił się z wnioskiem o zawieszenie postępowania. Obwieszczeniem z dnia 10.12.2020r. Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska zawiadomił pozostałe strony postępowania o możliwości wyrażenia w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia swojego sprzeciwu na zawieszenie przedmiotowego postępowania. Strony do dnia dzisiejszego nie sprzeciwiły się zawieszeniu postępowania. W trakcie biegu postępowania Pełnomocnik w imieniu Inwestorów pismem z dnia 14.12.2020r. (data wpływu do Urzędu: 29.12.2020r.), wycofał prośbę o zawieszenie postępowania.

Wobec powyższego tut. Urząd nie będzie zawieszał przedmiotowej sprawy.

Informuje się również, że w dniu 15.01.2021r. (data wpływu do Urzędu 19.01.2021r.) do Urzędu wpłynęło pismo, w którym Pełnomocnik reprezentujący Inwestorów dokonał korekty wniosku, zmniejszając liczbę budynków z czterech na dwa, uległy zmianie także pozostałe parametry.

Ponadto na podstawie art. 35 i 36 § KPA zawiadamia się również, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z uwagi na konieczność zawiadomienia wszystkich stron przedmiotowego postępowania (oczekiwanie na zwrotne potwierdzenie odbioru korespondencji, możliwe awizo), przeprowadzenia wszystkich uzgodnień wynikających z Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.) oraz zebrania pełnego materiału dowodowego.

WÓJT GMINY
34-530 Bukowina Tatrzańska
woj. małopolskie

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36 § 1 KPA wyznaczono nowy termin zakończenia niniejszego postępowania na dzień **31.03.2021r.**

Na podstawie art. 36 § 1 KPA, w związku z art. 37 KPA zawiadamia się również, że stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.

Strony mogą w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 8^{00} do 15^{30}, w poniedziałki od 9^{00} do 17^{00}. **Zgodnie z regulaminem pracy tut. Urzędu przyjętym Zarządzeniem Nr 6/2020 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dn. 13.01.2020r. w każdą pierwszą środę miesiąca, przyjęcia stron w godzinach 8^{00}-13^{30}.**

Uwagi i zastrzeżenia stron złożone w tut. Urzędzie zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

WÓJT GMINY
mgr inż. Andrzej Pietrzyk

Rozdzielnik:
1.Tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Bukowinie Tatrzańskiej;
2.Strona internetowa Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska;
3.BIP Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska;
4.a/a. (MZ)