WÓJT GMINY
34-530 Bukowina Tatrzańska
woj. małopolskie

Znak: **BUA.6730.82.2025** Bukowina Tatrzańska, dn. 09.06.2025r.

# O B W I E S Z C Z E N I E
# WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

**Na postawie art. 49a, 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1130)**, w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (dotyczy: działki ew. nr **1927**, położonej w miejscowości **Brzegi (Mieczysław Michalik, Helena Michalik),** dz. ew. nr **1902**, położonej w miejscowości **Brzegi (Władysław Wojtanek, Stanisław Stokłosa,** działki ew. nr **2606**, położonej w miejscowości **Brzegi (Franciszek Haniaczyk)**),

**zawiadamia się strony postępowania,** że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą przebudowę, rozbudowę i budowę konstrukcji oporowych, instalacji i przyłączy infrastruktury techniczne oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, na działce ew. nr **1906/17** oraz na części działki ew. nr **2606**, położonych w miejscowości **Brzegi**"*

z wniosku złożonego przez:
**Pana Józefa Haniaczyka**
reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
**Pana Andrzeja Chowańca**

**przygotowany projekt decyzji został przesłany**, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) **do uzgodnień do**:

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Równocześnie informuje się, że w trakcie przygotowywania projektu decyzji doprecyzowano nazwę inwestycji.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od $7^{30}$ do $15^{30}$, w poniedziałki od $9^{00}$ do $17^{00}$.

**Stawiennictwo nie jest obowiązkowe**

Wnioski i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie **w terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

**Stosownie do treści art. 73 Kpa strony postępowania mogą w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia (Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej) zapoznać się z aktami ww. sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od $7^{30}$ do $15^{30}$, w poniedziałki od $9^{00}$ do $17^{00}$.**

Z up. WÓJTA
Celina Patka
INSPEKTOR

**Rozdzielnik:**
1. T.O. , strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(CP)